

Kinerja Solid MNC Tourism, Didukung Aset Premium & Proyek Strategis



Jakarta, 30 Juli 2025 – PT MNC Tourism Indonesia Tbk (Perseroan atau IDX: KPIG) yang sebelumnya bernama PT MNC Land Tbk, mencatatkan pertumbuhan positif pada kinerja keuangan semester pertama 2025 (H1-2025). Perseroan membukukan pendapatan sebesar Rp964,0 miliar, meningkat signifikan dibandingkan Rp767,7 miliar pada semester pertama 2024, atau naik sebesar 25,6% year-on-year (yoy).

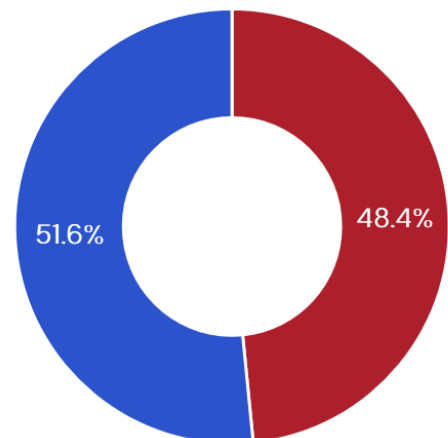
Segmen bisnis properti berkontribusi 51,6% terhadap pendapatan konsolidasi KPIG, dan melesat 44,3% yoy mencapai Rp497,0 miliar dibandingkan Rp344,3 miliar pada H1-2024. Selain itu, pendapatan dari segmen hospitality juga meningkat menjadi Rp466,9 miliar pada H1-2025.

H1-2025 Financial Highlights

in million Rupiah	H1-2025	H1-2024
Profit or Loss		
Net Revenues	963,947	767,702
Gross Profit	328,342	271,222
Net Profit	434,345	568,731
Total Net Profit Attributable to :		
Owners of the company	421,715	560,098
Non-controlling interests	12,630	8,633
Total Comprehensive Income	646,065	568,695
Total Comprehensive Income Attributable to :		
Owners of the company	633,435	560,061
Non-controlling interests	12,630	8,633
Earnings per share ^(in full Rupiah)	4.32	5.74

in million Rupiah	H1-2025	FY-2024
Financial Position		
Total Assets	36,578,247	35,827,499
Total Liabilities	7,417,074	7,312,392
Total Equity	29,161,173	28,515,107

H1-2025 Revenues by Segment



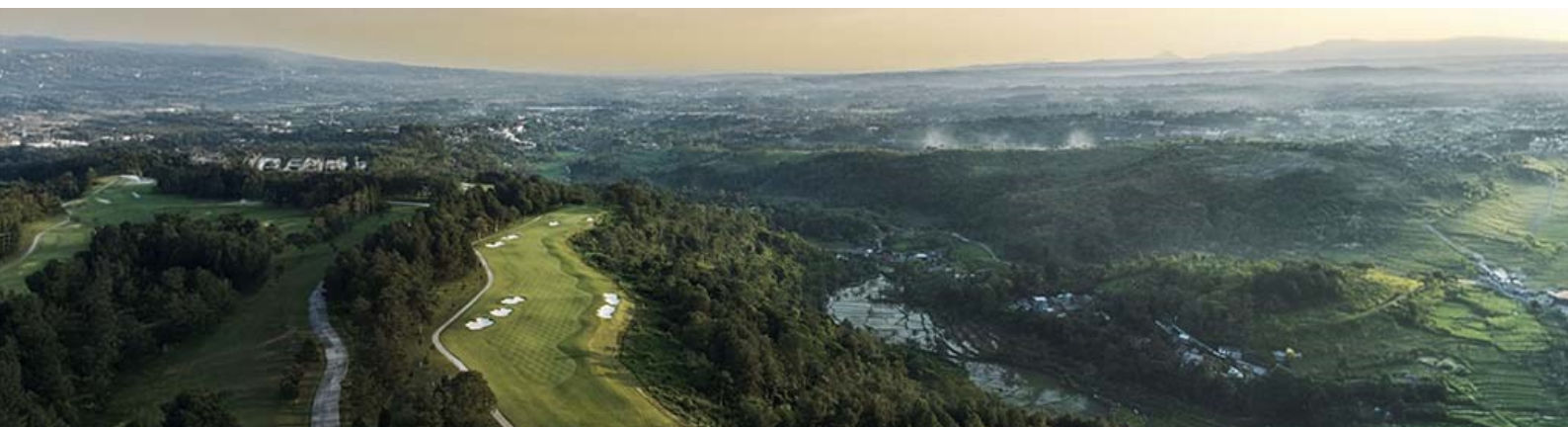
- Hospitality Business
- Property Business

Pendorong Utama Pertumbuhan Pendapatan

- Penjualan Trump Private Clubhouse (PCH) dan keanggotaan golf di Trump International Golf Club Lido menjadi kontributor utama pendapatan dan diperkirakan akan terus memimpin pertumbuhan selama dua tahun ke depan.
- Fase 1 Trump Clubhouse ditargetkan rampung pada kuartal IV 2025 dan akan mulai berkontribusi terhadap pendapatan pada 2026.
- Pembukaan Hyatt Regency Lido Resort pada kuartal I 2026 akan memperkuat pendapatan dari sektor hospitality, F&B, dan event.
- Peluncuran Trump Residences Lido, dimulai dengan 216 unit pada kuartal IV 2025, akan menjadi pendorong pertumbuhan tambahan pada 2026–2027.

Inisiatif Pengembangan dan Aksi Korporasi yang Sedang Berjalan

- Renovasi The Westin Resort Nusa Dua, Bali Tahap 2 dijadwalkan selesai pada November 2025, termasuk pengembangan fasilitas MICE tepi pantai yang dirancang untuk meningkatkan pendapatan dari segmen pernikahan dan event korporasi.
- Pengenalan konsep LUDA (Land Utilization and Development Agreement) di Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) MNC Lido City khusus untuk pengembangan hotel beserta fasilitas MICE dan F&B.
- Pembangunan Amusement Park di KEK MNC Lido City akan dimulai pada kuartal IV 2025, yang akan diintegrasikan dengan Movieland and Lido Music & Arts Center, sehingga menjadi integrated amusement park yang lebih besar dan menarik.
- Landbank strategis di Tanah Lot, Bali yang sangat luas akan dikerjasamakan dengan pihak ketiga guna mempercepat dan memaksimalkan pendapatan Perseroan.
- Rencana rebranding Oakwood Hotel dan One East Residences, Surabaya, termasuk penambahan fasilitas MICE dan F&B.
- Penambahan fasilitas MICE dan F&B di Park Hyatt Jakarta (PHJ), termasuk pembukaan restoran Chinese di bulan September 2025 dan beberapa fasilitas F&B lainnya di tahun 2026.
- Optimalisasi pemanfaatan gedung perkantoran dan portofolio Perseroan menjadi lebih produktif.



Untuk informasi lebih lanjut, silakan menghubungi:

Gladys Levina

gladys.levina@mncgroup.com

investorrelations.mncland@mncgroup.com

PT MNC Tourism Indonesia Tbk

MNC Tower Lantai 17, MNC Center

Jl. Kebon Sirih No. 17-19, Menteng

Jakarta Pusat 10340, Indonesia

Telepon: +62 21 3927471

Fax: +62 21 3921227

www.mnctourismindonesia.com

DISCLAIMER

Dengan menerima Siaran Pers ini, anda dianggap setuju untuk terikat dengan peraturan sebagaimana dijelaskan di bawah ini. Tidak dipatuhinya aturan-aturan ini dapat dianggap sebagai pelanggaran terhadap peraturan mengenai efek yang berlaku.

Informasi dan opini yang tercantum dalam Siaran Pers ini tidak diverifikasi secara independen dan tidak ada satupun yang mewakili atau menjamin, baik dinyatakan secara jelas maupun tersirat, dalam hubungannya dengan keakuratan, kelengkapan atau dapat diandalkannya dari informasi yang terdapat disini. Siaran Pers ini bukan bertujuan untuk menyediakan, dan tidak dapat dianggap sebagai dasar yang menyediakan, analisa yang lengkap dan menyeluruh dari kondisi (baik keuangan ataupun bukan), pendapatan, peristiwa bisnis, prospek bisnis, properti ataupun hasil operasional Perusahaan dan anak perusahaan. Informasi dan opini yang terdapat disini diberikan sesuai tanggal yang tertera pada Siaran Pers ini dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya. Baik Perusahaan (termasuk afiliasi, penasehat dan perwakilan) maupun penjamin emisi (termasuk afiliasi, penasehat dan perwakilan) tidak memiliki tanggung jawab dan kewajiban (terhadap kelalaian atau sebaliknya) atas keakuratan atau kelengkapan, atau kesalahan maupun kelalaian, dari informasi atau opini yang terdapat disini maupun atas kerugian yang muncul dari penggunaan Siaran Pers ini.

Sebagai tambahan, informasi yang ada dalam Siaran Pers ini berisi proyeksi dan pernyataan pandangan kedepan (forward-looking) yang merefleksikan pandangan terkini Perusahaan dengan memperhatikan kejadian-kejadian di masa yang akan datang dan kinerja keuangan. Pandangan-pandangan ini didasarkan pada angka estimasi dan asumsi aktual yang menjadi subjek bisnis, ekonomi dan ketidakpastian persaingan dan dapat berubah dari waktu ke waktu dan dalam kasus-kasus tertentu adalah diluar kontrol dari Perusahaan dan direkturnya. Tidak ada jaminan yang dapat diberikan bahwa kejadian dimasa yang akan datang akan terjadi, atau proyeksi akan dicapai, atau asumsi Perusahaan adalah benar adanya. Hasil yang sesungguhnya dapat berbeda secara materiil dibandingkan dengan yang diperkirakan dan diproyeksikan.

Press Release ini bukan merupakan bagian dari penawaran, undangan atau rekomendasi apapun untuk membeli atau mendaftarkan dari sekuritas manapun dan tidak ada bagian manapun yang merupakan atau berhubungan dengan kontrak, komitmen atau keputusan investasi dari sekuritas manapun.